

Presseinformation

Jost Hurler betreibt Huma Einkaufspark in Sankt Augustin wieder selbst

Umfangreiches Erneuerungskonzept geplant

München / Sankt Augustin, den 25. Juni 2009 – Die Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG, München, betreibt seit dem 1. Juni 2009 das Huma Einkaufszentrum in Sankt Augustin wieder selbst. Das Gebäude ist bereits seit seiner Inbetriebnahme 1977 im Besitz der Immobilienfirma. In den letzten 22 Jahren wurde es von einer Abteilung der Metro AG, dem Metro Group Asset Management, verwaltet. Künftig wird sich der Eigentümer wieder für Verwaltung, Management und Werbung des Einkaufszentrums verantwortlich zeigen.

Umfassende Veränderungen geplant

Indem Jost Hurler die Führung des Huma erneut übernimmt, möchte der Konzern sich maßgeblich an den Entscheidungen beteiligen, die die Zukunft eines der größten Einkaufszentren der Region betreffen. Um das Huma Einkaufszentrum zukünftigen Anforderungen anzupassen, wird sich Jost Hurler in den kommenden Wochen intensiv mit Mietern, Kunden und der Stadt beraten. „Nur durch einen engen Austausch können wir die richtigen Entscheidungen für die Zukunft des Centers treffen. Die Nähe zu den Nutzern ist essenziell“, so Gerhard Kanzler, Geschäftsführer der Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG. Aus dieser umfassenden Bestandsaufnahme werden sicherlich umfangreiche Modernisierungsmaßnahmen hervorgehen.

In jedem Fall wird es zu grundlegenden baulichen Veränderungen kommen, die auch die Zugänge zum Einkaufszentrum betreffen werden. Die neue Architektur wird ein attraktives Einkaufsumfeld bieten, wodurch auch das Sankt Augustiner Stadtzentrum ein neues Gesicht erhält. Die Attraktivität der Fußgängerzone wird aber auch durch ein verändertes Angebot gesteigert werden. „Neben einem breiten Grundsortiment wollen wir auch neue, hochwertige Einkaufsmöglichkeiten anbieten“, so Gerhard Kanzler. „Darüber hinaus planen wir Platz für einen Gesundheits- und Wellnessbereich sowie für ein Kulturzentrum anzubieten.“ Trotz der aufwendigen Erneuerungsmaßnahmen soll der Verkauf weitergehen, so dass die jetzigen Mieter keine Umsatzeinbrüche während dieser Zeit zu erwarten haben.

Standort optimal

Die zentrale Lage des Huma Einkaufszentrum ist ein Merkmal für die Hochwertigkeit der Immobilie. Die optimale Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr, die zahlreichen kostenlosen Parkplätze sowie die direkte Nachbarschaft zum Sankt Augustiner Rathaus kennzeichnen den optimalen Standort. Durch den Wechsel im Management und die geplanten Umbaumaßnahmen erwartet Jost Hurler eine Neubelebung des gesamten Areals und damit eine gesteigerte Attraktivität Sankt Augustins als Einkaufsstadt.

Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG

1945, in der Stunde Null, legte der Kaufmann Jost Hurler den Grundstein für sein Unternehmen. Was mit einem einzelnen Laden begann, wurde durch sein kaufmännisches Talent bald zu einer Handelskette, aus der Handelskette später ein großes Immobilienunternehmen. Als einer der ersten realisierte Jost Hurler im Nachkriegsdeutschland das amerikanische Konzept der Cash-And-Carry-Märkte, in denen der Kunde neben Lebensmitteln auch unterschiedliche Konsumgüter erwerben kann. Der Name „Huma“ stand ursprünglich für „Hurler Magazin“. Jost Hurlers kaufmännisches Talent zeichnete sich besonders durch seinen Mut aus, Neues zu wagen ohne das Bestehende aufs Spiel zu setzen. Auch als Immobilienunternehmer verstand er sich noch immer als Dienstleister, für den die Kundenzufriedenheit von höchstem Wert war. Seine Persönlichkeit und Werte prägen das Unternehmen bis heute. Innovationsfreude gepaart mit Bodenständigkeit und Kundenorientierung sind die Richtlinien des Unternehmens.

Die Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG vermietet und finanziert bestandseigene Immobilienobjekte in Deutschland und Österreich. Kerngeschäft des Unternehmens ist die Immobilienverwaltung, die den Wert der einzelnen Objekte erhält und steigert. Daneben sind die Grundstücks- und Projektentwicklung tragende Säulen des Unternehmens. Wichtige Standorte befinden sich in Bayern, in Nordrhein-Westfalen, Berlin und in den östlichen Bundesländern. Dem Bestandsaufbau in Wachstumsregionen gilt ein besonderes Interesse des Unternehmens. Sitz der Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG ist München.

Kontakt zum Unternehmen

Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Rotraud Ziegler
Leopoldstraße 236
80807 München
Telefon 089/36 09 09 0
info@jost-hurler.de

Presse-Kontakt

Schusser Communications
Stefanie Schusser
Kirchbachweg 2
81479 München
Telefon 0170/22 34 56 0
stefanie.schusser@schusser-communications.de